

SAN FRANCISCO, Cal. (EU), 26 de Septiembre de 2017.- El nuevo campus de Google estará ubicado cerca de Menlo Park (Facebook), Cupertino (Apple) y Mountain View (Googleplex), dice un artículo divulgado por BBC Mundo.

El multimillonario proyecto urbanístico de la sede tecnológica, o "La Gran Estación Central del Oeste", estará en San José, a 80 kilómetros de San Francisco, la "capital de Silicon Valley", donde Facebook acaba de anunciar que inaugurará sus próximas oficinas.

Una de las razones para ubicar el nuevo centro tecnológico en esta ciudad, es la intensa gentrificación que sufren otros municipios del valle.

"Esa misma gentrificación ocurrió en Santa Clara porque Google compró casi todas las propiedades y los precios de las casas están subiendo. La gente no se puede permitir vivir aquí", le dijo a la BBC un residente de esa ciudad. San Francisco cada vez recibe más rechazo por parte de los lugareños, que se han visto desplazados de barrios históricos hoy inasequibles, señala.

Los defensores de la nueva iniciativa aseguran que esta vez será diferente y afirman que la futura sede de Google en San José sentará las bases para un innovador modelo de campus tecnológico.

EL PROYECTO

Contratarán entre 15 mil y 20 mil empleados. Ya hay miles de empleados de Google en San José, pero los nuevos planes sumarán la nueva cifra de ocupaciones para hacer de Google la mayor empleadora de San José en el plazo de 10 años, dijo a la BBC Sam Liccardo, alcalde de San Francisco.

Liccardo, dijo que la llamada "nave espacial" de Apple en Cupertino es "la antítesis" de

Lo que Google quiere construir en su ciudad.

"Hemos visto la intensidad del rechazo en San Francisco", explicó Liccardo. "Nos estamos centrando mucho en construir viviendas asequibles (...). Tenemos que desarrollar esto de manera diferente y atraer el talento de Silicon Valley".

En el valle "se han desarrollado varios campus rodeados de un mar de aparcamientos, pero nos estamos quedando sin suelo. Tenemos una congestión horrible en las autopistas y no es un lugar asequible para vivir", le dijo a la BBC.

"Tenemos una visión para la Gran Estación Central del Oeste", añadió. Y esa visión incluye la compraventa de 16 propiedades estatales. Algunas de ellas son parcelas sin desarrollar, como grandes aparcamientos. Pero también habrá parques, tiendas, plazas, espacios abiertos y, por supuesto, viviendas.

Kim Welsh es la directora de Desarrollo Económico de San José y le contó a la BBC que la inversión en transporte público por parte de Google será muy positiva para su ciudad.

La ciudad tecnológica de Google en San José tendrá desde autobús hasta trenes de alta velocidad, Uber y autos tradicionales, explicó la empresa, "Es el contrapunto del desarrollo habitual del típico campus en Silicon Valley, es una oportunidad para hacerlo bien", explicó.

Bob Staedler, de la compañía inmobiliaria Silicon Valley Synergy -y asesor estatal de San José- dice que el nuevo proyecto de Google será "un sistema de transporte multimodal" y que la tecnología estará integrada en él "de una manera nunca vista antes".

La estación de trenes de San José es un punto central del proyecto de Google. Google dice que su nuevo campus será su mayor sede en el mundo y que superará en tamaño a sus actuales sucursales centrales.

Google construirá gigantesca ciudad tecnológica

Escrito por Agencias

Martes 26 de Septiembre de 2017 21:09

Aspira a convertirse en "el mayor programa de desarrollo privado en la historia de San José (EE.UU.)", dijo su alcalde, Raul Peralez. El gobierno de la ciudad inició conversaciones con Google para la venta de 240 hectáreas cerca de la estación y eso es el doble del tamaño de sus oficinas centrales en Mountain View.

La firma ganó el derecho de desarrollar entre 600 mil y 740 mil metros cuadrados dentro de la urbe y hasta hoy ha gastado más de 100 millones de dólares en comprar parcelas a través de inmobiliarias.